



MEMORIAL DESCRITIVO – CIVIL
1089901 - REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM
VITÓRIA - ES

2021



SUMÁRIO

1. OBJETO	3
2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	3
2.1 CANTEIRO DE OBRAS	3
2.1.1 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	3
2.2 PAVIMENTO SUBSOLO	4
2.2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES	4
2.2.2 SERVIÇOS POSTERIORES	4
2.3 PAVIMENTO TÉRREO	5
2.3.1 SERVIÇOS PRELIMINARES	5
2.3.2 SERVIÇOS POSTERIORES	5
2.4 PRIMEIRO PAVIMENTO	11
2.4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES	11
2.4.2 SERVIÇOS POSTERIORES	11
3. PLANO DE ATAQUE	13
4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA	14
5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA	14
6. RECEBIMENTO DA OBRA	14
6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL	15
6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO	15
6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO	15



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

1. OBJETO

O presente memorial descritivo visa descrever as soluções para reparos e melhorias civis na EEEM GOMES CARDIM, situada em VITÓRIA, orientar os respectivos processos construtivos e descrever as especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

A intervenção em questão contempla a reforma da escola em geral como a troca de todas as esquadrias e portas, reforma de ampliação da cozinha, execução de novos depósitos seco e frio, reforma dos banheiros para atendimento a acessibilidade, adequação de toda área administrativa, pintura de toda a escola, execução de uma nova casa gás, nova casa de bombas, adequação do acesso principal para acessibilidade e manutenção das instalações elétricas e de lógica do prédio escolar e da área externa. Será realizado nesta documentação apenas a infraestrutura para instalação de aparelhos de ar condicionado, pois os mesmos serão adquiridos via ata de preços.

A área da unidade de ensino é de 2.209,50 m² e as intervenções propostas serão realizadas em uma área de em que foi proposta a realização dos serviços é de aproximadamente 1.481,86 m².

É preciso salientar que a intervenção deverá ser realizada obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados.

Deverão ser observadas as diretrizes da resolução CONAMA N^o 307/2002 e demais pertinentes.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1 CANTEIRO DE OBRAS

2.1.1 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Instalar placa de obra nas dimensões de 2.0x4.0m, padrão SEDU em local definido pela fiscalização;

Executar tapume Telha Metálica Ondulada 0.50mm branca h=2.20m, incluindo. montagem estrutura de madeira 8"x8", incluindo faixas em pintura esmalte sintético cor azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10 cm (Reaproveitamento 2x) em local definido pela fiscalização;

Executar portão em telha metálica ondulada 0.50mm branca, montagem estrutura de mad. 8"x8", incluindo faixas pintura esmalte sintético azul h=30cm e rosa h=10cm, dobradiça de ferro, fecho de aço p/ portão e cadeado em latão 40mm (2 utilizações) em local definido pela fiscalização;

Executar Tapume de chapa de compensado resinado esp. 6 mm, 2.20x1.10 m dispendo de abertura e portão, com 2.20 m de altura, inclusive pintura, na saída do refeitório 1;

Executar barracão para escritório com sanitário área de 14.50 m², de chapa de compensado 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telha de fibrocimento 6mm, incluindo ponto de luz e caixa de inspeção, conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Executar barracão para almoxarifado área de 10.90m², de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incluindo ponto de luz, conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Executar barracão para depósito de cimento área de 10.90m², de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto de luz, conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Executar refeitório com paredes de chapa de compensado 12mm e pontaletes 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas fibrocimento 6mm, incluindo ponto de luz e cx. de inspeção (cons. 1.21 m²/func./turno), conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Executar unidade de sanitário e vestiário de 20 a 40 funcionários área 25.40m², paredes de chapa compensado 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado, cobertura telha fibrocimento 6mm, incluindo instalação de luz e caixa de inspeção, conforme projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Instalar galpão para serraria e carpintaria área 12.00m², em peça de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telha de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Instalar galpão para corte e armação com área de 6.00m², em peças de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Instalar reservatório de polietileno de 1000 L, incluindo suporte em madeira de 7x12cm e 8x7cm, elevado de 4m, conf. projeto (1 utilização) em local definido pela fiscalização;

Instalar rede de água incluindo tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, considerando distância de alimentação aproximadamente a 50m (1 utilização) para instalações no canteiro de obra;

Instalar rede de luz incluindo cabo PP 4x10mm², de ligação até o quadro de distribuição dos barracões, disjuntores, quadro de distribuição e disjuntor geral bipolar 40A, considerando dist. alimentação do cabo a aprox. 50m (1 utilização) para instalações no canteiro de obra;

Instalar tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 150mm incluindo escavação e aterro com areia para instalações no canteiro de obra.

2.2 PAVIMENTO SUBSOLO

2.2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para o pavimento subsolo, realizar a retirada da bancada existente no depósito 01. Deverá ser executado fechamentos em alvenaria nos vãos conforme projeto, retirar todos os pisos e revestimentos de paredes, e o barrado existente no depósito 01.

2.2.2 SERVIÇOS POSTERIORES



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

2.2.2.1 CIRCULAÇÃO

Para as circulações, deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor branco neve a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

As grades deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

2.2.2.2 DEPÓSITOS

Para os depósitos, deverão ser retiradas todas as portas para instalações de novas. Posteriormente deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm. Executar os fechamentos de vãos, conforme projeto.

Serão instalados novos portões de grade de ferro que deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor branco neve a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3 PAVIMENTO TÉRREO

2.3.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para o pavimento térreo, demolir conforme o projeto a parede frontal da cozinha e refeitório, a parede que divide a sala dos professores e pedagogia, a parede interna da biblioteca de apoio, fazer a demolição da janela e Cobogó existentes na coordenação, e na parte interna do banheiro. Deverá ser executado fechamentos em alvenaria para instalação da nova pedagogia, sala dos professores, coordenação e na circulação da área administrativa.

Na área de serviço deverão ser demolidos a cobertura, casa de gás, bancada e tanque existentes.

2.3.2 SERVIÇOS POSTERIORES

2.3.2.1 SALAS DE AULA

Para as salas de aula, deverão ser retiradas as grades, janelas e portas existentes para instalações de novas. Deverá ser substituído o quadro existente por um novo quadro branco. Serão mantidos o piso e o barrado, apenas executando a limpeza.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Posteriormente deverá ser executado o lixamento de paredes e teto com pintura antiga para recebimento de uma nova. Para as paredes deverá ser aplicada massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor verde kiwi a 3 demãos e para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, com visor.

2.3.2.2 SANITÁRIOS

Para os sanitários, deverão ser retiradas as grades, janelas e portas existentes para instalações de novas. Deverão ser retirados todos os revestimentos de piso e parede para aplicação de novos. Todas as divisórias e alvenarias existentes deverão ser demolidas, conforme projeto, juntamente com bancadas e aparelhos sanitários para adequação ao novo layout.

Deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso cerâmico 45x45cm cargo plus White, PEI-5, Eliane. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico 33x61cm até o teto, acabamento brilhante, referência de cor Oviedo puro branco, Biancogrês ou equivalente, junta 3mm com rejunte branco. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Deverão ser instalados bancadas de granito cinza andorinha, 2cm, apoiadas sob cantoneiras de ferro, de acordo com planta de layout.

Para as esquadrias deverá ser executado balsa tipo basculante em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor. As portas das cabines serão em alumínio anodizado, tipo veneziana de abrir.

2.3.2.3 SANITÁRIOS PNE

Para os sanitários PNE deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso cerâmico 45x45cm cargo plus White, PEI-5, Eliane. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico 33x61cm até o teto, acabamento brilhante, referência de cor Oviedo puro branco, Biancogrês ou equivalente, junta 3mm com rejunte branco. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Deverão ser instalados aparelhos hidrossanitários e barras de apoio de acordo com planta de layout.

Para as esquadrias deverá ser executado balsa tipo basculante em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor, com chapa de aço e barra de apoio.

2.3.2.4 CIRCULAÇÕES



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Para as circulações deverá ser mantido o piso e barrado existentes, apenas executando a limpeza. As grades dos vãos na fachada deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor areia a 3 demãos. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Apenas na circulação das salas de aula deverá realizar a retirada do barrado para a instalação do novo.

2.3.2.5 HALL

Para o hall deverá ser mantido o piso e barrado existentes, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor areia a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3.2.6 SALA VIGILANTE

Para a sala de vigilante deverá ser mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor branco neve a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3.2.7 REFEITÓRIO

Para o refeitório deverá ser mantido o piso e barrado existentes, apenas executando a limpeza. Realizar a retirada das grades existentes para a instalação dos Cobogós, conforme projeto.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor areia a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3.2.8 COZINHA

Para a cozinha, deverão ser retiradas as grades, básculas e portas existentes para instalações de novas.

Posteriormente deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico até o teto, acabamento brilhante, dimensões 33x61cm, ref. Oviedo puro branco. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Para a porta deverá ser executado marco e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, padrão SEDU com visor. Para as esquadrias deverá ser executado báscula tipo basculante em alumínio anodizado cor natural e guichês com dimensões especificadas em projeto.

Deverá ser instalada bancada molhada de granito cinza andorinha, 2cm, apoiadas sob cantoneiras de ferro, de acordo com planta de layout.

2.3.2.9 DEPÓSITO FRIO

Para o depósito frio deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico até o teto, acabamento brilhante, dimensões 33x61cm, ref. Oviedo puro branco.

Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3.2.10 DEPÓSITO SECO

Para o depósito seco deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico até o teto, acabamento brilhante, dimensões 33x61cm, ref. Oviedo puro branco.

Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Deverão ser instalados 4 prateleiras de granito cinza andorinha, 2cm, apoiadas sobre cantoneira, de acordo com planta de layout.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado com dimensões especificadas em projeto.

2.3.2.11 CIRCULAÇÃO COZINHA

Para a circulação da cozinha deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico até o teto, acabamento brilhante, dimensões 33x61cm, ref. Oviedo puro branco.

Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3.2.12 ÁREA DE SERVIÇO

Para a área de serviço, deverá ser retirado o portão de ferro existente para instalação de nova porta. Será instalada uma nova cobertura. Deverá ser instalado gradil NYLOFOR com portão grade de ferro.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Posteriormente deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso porcelanato com acabamento acetinado cimento cinza bold, 60x60cm. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico até o teto, acabamento brilhante, dimensões 33x61cm, ref. Oviedo puro branco.

Para a porta deverá ser executado marco e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, padrão SEDU sem visor.

Deverá ser instalada bancada molhada de granito cinza andorinha, 2cm, apoiadas sob cantoneiras de ferro, de acordo com planta de layout.

2.3.2.13 BANHEIRO FUNCIONÁRIOS

Para os banheiros de funcionários, deverão ser retiradas as grades, janelas e portas existentes para instalações de novas. Deverão ser retirados todos os revestimentos de piso, parede e teto para aplicação de novo. Todas as bancadas e aparelhos sanitários existentes deverão ser demolidos para instalação de novos.

Deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso cerâmico 45x45cm cargo plus White, PEI-5, Eliane. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico 33x61cm até o teto, acabamento brilhante, referência de cor Oviedo puro branco, Biancogrês ou equivalente, junta 3mm com rejunte branco. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Deverá ser instalada bancada molhada de granito cinza andorinha, 2cm, apoiadas sob cantoneiras de ferro, de acordo com planta de layout.

Para as esquadrias deverá ser executado bascula basculante em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

2.3.2.14 COORDENAÇÃO

Para a coordenação deverão ser retiradas a janela e porta para instalações de novas. Será mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor marfim a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

2.3.2.15 SALA DOS PROFESSORES

Para a sala dos professores deverá ser retirada porta para instalação de uma nova. Será mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor marfim a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura 35 mm, sem visor.

2.3.2.16 PEDAGOGIA

Para a pedagogia deverão ser retiradas a janela e porta para instalações de novas. Será mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor marfim a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

As grades deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

2.3.2.17 SECRETARIA

Para a secretaria deverão ser retiradas a janela e porta para instalações de novas. Será mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor marfim a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

As grades deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

2.3.2.18 DEPÓSITO

Para o depósito deverá ser mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor branco neve a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

2.3.2.19 SALA DO DIRETOR



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

Para a sala do diretor deverão ser retiradas a janela e porta para instalações de novas. Será mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor marfim a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

As grades deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

2.3.2.20 VARANDA

Para a varanda deverá ser mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura especial.

2.3.2.21 BIBLIOTECA DE APOIO

Para a biblioteca de apoio deverão ser retiradas as janelas e porta para instalações de novas. Será mantido o piso existente, apenas executando a limpeza.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor verde kiwi a 3 demãos. Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

As grades deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

2.4 PRIMEIRO PAVIMENTO

2.4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para o primeiro pavimento, demolir o depósito existente juntamente com as prateleiras em concreto. Fazer a retirada da divisória entre os laboratórios 03 e 04, e fazer no fechamento no local indicado conforme projeto. Deverá ser feita a retirada das esquadrias e alvenarias na abertura zenital para o fechamento do mesmo.

2.4.2 SERVIÇOS POSTERIORES



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

2.4.2.1 SALAS DE AULA

Para as salas de aula, deverão ser retiradas as grades, janelas e portas existentes para instalações de novas. Deverá ser substituído o quadro existente por um novo quadro branco. Serão mantidos o piso e o barrado, apenas executando a limpeza.

Posteriormente deverá ser executado o lixamento de paredes e teto com pintura antiga para recebimento de uma nova. Para as paredes deverá ser aplicada massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor verde kiwi a 3 demãos e para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, com visor.

2.4.2.2 CIRCULAÇÃO

Para as circulações deverá ser mantido os pisos e os barrados existentes, apenas executando a limpeza. As grades dos vãos na fachada deverão ser retiradas para instalações de janelas novas.

Deverá ser executado massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor areia a 3 demãos. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de corre em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto.

2.4.2.3 SANITÁRIOS

Para os sanitários, deverão ser retiradas as grades, janelas e portas existentes para instalações de novas. Deverão ser retirados todos os revestimentos de piso e parede para aplicação de novos. Todas as divisórias e alvenarias existentes deverão ser demolidas, conforme projeto, juntamente com bancadas e aparelhos sanitários para adequação ao novo layout.

Deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso cerâmico 45x45cm cargo plus White, PEI-5, Eliane. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico 33x61cm até o teto, acabamento brilhante, referência de cor Oviedo puro branco, Biancogrês ou equivalente, junta 3mm com rejunte branco. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Deverão ser instalados bancadas de granito cinza andorinha, 2cm, apoiadas sob cantoneiras de ferro, de acordo com planta de layout.

Para as esquadrias deverá ser executado bascula basculante em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor. As portas das cabines serão em alumínio anodizado, tipo veneziana de abrir.



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

2.4.2.4 SANITÁRIOS PNE

Para os sanitários PNE deverá ser executado sob regularização (5cm) do piso cerâmico 45x45cm cargo plus White, PEI-5, Eliane. Para as paredes executar emboço e revestimento cerâmico 33x61cm até o teto, acabamento brilhante, referência de cor Oviedo puro branco, Biancogrês ou equivalente, junta 3mm com rejunte branco. Para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Deverão ser instalados aparelhos hidrossanitários e barras de apoio de acordo com planta de layout.

Para as esquadrias deverá ser executado bascula basculante em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor, com chapa de aço e barra de apoio.

2.4.2.5 LABORATÓRIOS

Para os laboratórios, deverão ser retiradas as grades, janelas e portas existentes para instalações de novas. Deverá ser substituído o quadro existente por um novo quadro branco. Serão mantidos o piso e o barrado, apenas executando a limpeza.

Posteriormente deverá ser executado o lixamento de paredes e teto com pintura antiga para recebimento de uma nova. Para as paredes deverá ser aplicada massa corrida acrílica a 2 demãos, selador acrílico nas paredes e pintura acrílica cor verde kiwi a 3 demãos e para os tetos deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado janela de correr em alumínio anodizado cor natural com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, com visor.

2.4.2.6 ESTÚDIO

Para o estúdio deverá ser mantido o piso existente, apenas executando a limpeza. Deverá ser retirada as esquadrias e porta existentes para a instalações de novas.

Posteriormente deverá ser executado chapisco/reboco nas paredes para recebimento das placas de espuma acústica ranhurada, dimensões 50x50x2cm, que devem ser assentadas até o teto. As mesmas deverão ser coladas na parede já acabada e deverão ser colocadas vertical/horizontal.

Para o teto deverá ser aplicado massa corrida acrílica a 2 demãos, logo após selador e pintura acrílica, a 3 demãos, cor branco neve.

Para as esquadrias deverá ser executado bascula de correr em alumínio anodizado com dimensões especificadas em projeto. Para a porta deverá ser executado marco em angelim pedra e porta em madeira de lei tipo Angelim Pedra, espessura.35 mm, sem visor.

3. PLANO DE ATAQUE



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

As intervenções a serem realizadas na unidade escolar deverão ser executadas de forma a minimizar os impactos causados pelos serviços e as interferências em seu funcionamento. Para isso, seguir o plano de ataque apresentado abaixo:

ETAPA 01 - Pavimento Subsolo

ETAPA 02 - Pavimento Térreo

ETAPA 03 - Primeiro Pavimento e Cobertura

ETAPA 04 - Cozinha

Notas Gerais:

- Quando houver intervenção em piso dos ambientes, alinhar com os fiscais os níveis de acabamento. Esses serviços só poderão ser executados com autorização da fiscalização. A executante deve seguir, ainda, as normas estabelecidas pela ABNT NBR 9050 e demais legislações vigentes;
- Durante a intervenção na cobertura deve ser utilizada lona plástica para proteção de lajes. Monitorar o escoamento de água presente na lona para evitar água parada e excesso de carga sobre as lajes e infiltrações nos ambientes sobre a cobertura. As intervenções nas coberturas só poderão ser iniciadas com a presença do material necessário à sua execução no canteiro de obras;
- Utilizar lona plástica para proteção das mesas de computadores durante a intervenção. Caso haja necessidade de movimentação de computadores para execução da obra, ou mesmo de remoção dos mesmos;

4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados no Memorial Descritivo, esta substituição só poderá ser efetuada mediante expressa autorização, do agente fiscalizador da obra, para cada caso particular.

Entende-se por MATERIAIS, PRODUTOS OU PROCESSOS EQUIVALENTES aqueles com certificação de ISO-9000 ou INMETRO e cujos testes específicos em laboratórios idôneos e especializados tenham apresentado resultados equivalentes quanto aos diversos aspectos de desempenho, durabilidade, dimensões, resistências diversas e confiabilidade.

5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA

Deverão ser observadas as normas básicas de Segurança e Medicina do Trabalho, (PCMSO, PCMAT, PPP, NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, NR-10- Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade).

6. RECEBIMENTO DA OBRA



OBJETO: REFORMA NA EEEM GOMES CARDIM	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: ARQ ^a FERNANDA S. PLÁCIDO - CAU/ES: A148723-0	ARQUIVO: VIX10-P01-AQ-E-R0-03

A conclusão da reforma e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL

- a) Todo o entulho gerado a partir da limpeza e capina do terreno será removido;
- b) Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da edificação por estes serviços.

6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO

- a) Quando os serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório, que será passado em três vias de igual teor, todas elas assinadas por comissão da SEDU, especialmente designada para tal fim;
- b) O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos.

6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO

O termo de recebimento definitivo dos serviços contratados será lavrado até 90 dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:

- a) Atendidas todas as demandas da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento dos serviços executados;
- b) Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.